GUY HOQUET

LOFT de 3 pièces ave Parmentier 75011 - Métro Voltaire

PARIS 75011

Guy HOQUET PARIS 11
VOLTAIRE18 Avenue Parmentier
75011 PARIS

01 47 20 52 65

LOFT de 3 pièces ave Parmentier 75011 - Métro Voltaire

Avenue Parmentier, l'agence Guy Hoquet Voltaire vous propose ce loft de 57.41 m² carrez (avec mezzanine en plus de 8 m²) qui offre un cadre atypique et lumineux grâce à son exposition Sud-Ouest et sa belle hauteur sous plafond de 3m80.

Composé de 3 pièces, dont 2 chambres, un séjour et une salle de bains, vous serez séduit par son charme et ses nombreuses possibilités d'aménagement.

Idéal pour un investissement locatif, une résidence principale ou l'installation d'une profession libérale.

57.41 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

24

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Date ERP	2025-02-10 08:59:40
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	395 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué