



2 pièces DUPLEX à Mulhouse - Dernier étage

Mulhouse 68100

94 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

2 pièces DUPLEX à Mulhouse - Dernier étage

EN EXCLUSIVITE GUY HOQUET !

VISITE VIRTUELLE EN LIGNE!

DISPONIBLE LIBRE DE SUITE

APPARTEMENT F2 en Duplex

MULHOUSE - QUARTIER FONDERIE

Situé au 5ème étage avec ascenseur, vous trouverez un T2 de 31m² composé d'une pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée et équipée, donnant sur la terrasse.

A l'étage, en duplex, une chambre et une salle de bain avec WC.

Le logement est équipé d'un chauffage individuel électrique. L'eau chaude est produite par un ballon électrique individuel

PLACE DE PARKING PRIVATIVE EN SOUS-SOL!

VIDE POUR LA VENTE!

Auparavant Loué 430€ + 90euros de charges (eau froide, communs, TEOM)

Notre expérience du terrain et notre connaissance du secteur vous assurent de trouver des biens au prix du marché quelle que soit votre recherche.

N'hésitez pas à nous contacter pour une estimation gratuite de votre bien, nous nous engageons à intervenir dans les 48 heures, gratuitement et en toute discrétion.

Chers confrères, agences, pour la satisfaction de mes clients et celles de vos acquéreurs, je suis ouvert à l'inter-agence.

Classe énergie : D
Charges annuelles : 1244€
Réf. 4531
HONORAIRES A CHARGE VENDEUR
Agent commercial Sébastien Zsambokrethy

31 m²

1 pièce(s)

1 chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	207 kWh\m2 par an
Etage	5
Dernier étage	Oui
Nombre étages	5
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Année construction	2009
Salle(s) de bains	1
WC	1

Nb Lots Copropriété	150
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1399 €

Photos du bien



