



Restauration rapide

SAINTE MARIE LA MER 66470

65 000 € *

* 65 000 € honoraires inclus

60 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8.33% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

Restauration rapide

A saisir! Local commercial pour restauration rapide dans une station balnéaire réputée pour son activité et son ambiance familiale !

Idéalement placé , proche grand parking .

Terrasse couverte de 25 couverts , une surface intérieure de 25 m² .

Le matériel est bien entretenu.

Ouvert d'avril à fin septembre (possibilité ouverture à l'année)

Affaire familiale depuis 20 ans

Loyer mensuel de 876 € (eau et électricité non inclus)

Pas de redevance terrasse auprès de la mairie , la terrasse appartient totalement au snack .

BAIL 3/6/9

Contact olivier

tel: 0662117435

50 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

