



LOCATION d'un appartement F2 meublé (42 m²) à MULHOUSE

MULHOUSE 68100

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

LOCATION d'un appartement F2 meublé (42 m²) à MULHOUSE

EN BON ÉTAT GÉNÉRAL - APPARTEMENT 2 PIÈCES MEUBLE RÉNOVÉ

MULHOUSE

Situé au rez-de-chaussée, vous trouverez un 2 pièces de 42m² avec un couloir d'entrée, une cuisine indépendante aménagée et équipée, un séjour, une chambre, une salle d'eau avec WC. En complément le logement dispose d'une cour intérieure privative ainsi qu'un local extérieur

Le logement est équipée d'un chauffage collectif au gaz

Loyer 630€ + 60euros de charges (eau froide, eau chaude, chauffage, communs, TEOM)

Le dépôt de garantie demandé est de 1260€. Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 462 € (dont état des lieux : 126 €). La durée du bail est d'1 an renouvelable.

Cet appartement a une classe énergétique D (171kWh/m²/an). La classe climat est également notée D (de l'ordre de 36Kg CO₂/m²/an).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Contactez notre agence immobilière Guy Hoquet MULHOUSE pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement à louer à MULHOUSE.

Référence : 4381

42.46 m²

2 pièce(s)

1 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Provision sur charges	60 €
Prestations / charges	eau froide, eau chaude, chauffage, communs, TEOM
Dépôt de garantie	1260 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur

Etat intérieur	Rénové
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	171 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



