



## Pour investisseur ensemble de 2 Maisons Poitiers

POITIERS 86000

**160 000 € \***

\* 160 000 € honoraires inclus

150 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.67% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET POITIERS**

1 Rue Alsace Lorraine  
86000 Poitiers

**05 17 86 01 40**

## Pour investisseur ensemble de 2 Maisons Poitiers

Pour investisseur, à proximité du centre ville de Poitiers, bel ensemble immobilier vous offrant 2 maisonnettes avec chacune son entrée individuelle proposant chacune de belles prestations.

Idéal pour du locatif à l'année .

Actuellement louée à l'année.

590 euros le 1er et 560 euros le 2leme

**51.22 m²**

**4 pièce(s)**

**2  
chambres**

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Neuf - Ancien

Ancien

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Date ERP	2025-03-13 09:55:11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	303 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





