



Appartement 4 pièces

RUEIL MALMAISON 92500

320 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET RUEIL
MALMAISON**

90 AVENUE DU 18 JUIN 1940
92500 RUEIL MALMAISON

01 55 47 11 22

Appartement 4 pièces

Découvrez cet appartement spacieux de 88,90 m² situé au 8ème étage d'un immeuble de 11 étages, à Rueil Malmaison.

Ce bien se compose de 4 pièces, dont 3 chambres, et dispose d'une salle de bain et d'un WC séparé. La grande cuisine est indépendante, aménagée et équipée. Profitez d'un séjour exposé à l'ouest, garantissant une luminosité optimale tout au long de la journée. Nombreux rangements et buanderie. L'appartement est au calme, En plus, vous bénéficierez d'un stationnement extérieur et une cave. Contactez vite l'agence Guy Hoquet Rueil Malmaison pour plus d'informations.

88.9 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Etage

8

Nombre étages

11

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	706
Charges annuelles (ALUR)	4844 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2025-03-14 14:46:00

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

147 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





