



Maison 3 chambres au calme

CASTRES GIRONDE 33640

215 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRELADE

22 Avenue du General de Gaulle
33720 Virelade

0556274091

Maison 3 chambres au calme

Maison 3 chambres au calme

Au coeur d'un lotissement calme et proche des commodités (commerces, écoles, gare, médecins), venez découvrir cette maison composée d'une cuisine ouverte aménagée , d'un salon séjour ouvert sur jardin , et à l'étage de 3 chambres et d'une salle d'eau.

LE +++ : Diagnostic de Performance Energétique niveau C

Contactez vite notre agence GUY HOQUET VIRELADE au 0556274091

77 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Accès Ecole

2 min

Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	1
Charges annuelles (ALUR)	76 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	24.53 m2
Jardin	Oui
Année construction	2002
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	176 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1070€ et 1500€ au 01/01/2021

Photos du bien



