



Maison Compiègne 6 pièce(s) 101 m²

COMPIEGNE 60200

**Guy HOQUET MARGNY
LES COMPIEGNE**

64 avenue Octave Butin
60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

Maison Compiègne 6 pièce(s) 101 m²

Compiègne proche Château.

Secteur calme et recherché.

Très belle maison entièrement rénovée comprenant entrée sur belle pièce de vie avec cheminée, cuisine ouverte aménagée et équipée, wc avec lave-mains.

A l'étage : une chambre avec salle d'eau privative + pièce en mezzanine pouvant servir de bureau ou de dressing, deux chambres avec rangements, salle d'eau, wc.

Terrasse, cave.

Accès voiture.

Le tout en excellent état !

Très beau jardin clos et arboré avec vue sur les Doves du Château de Compiègne.

Disponible de suite.

Loyer 1 550 €

DPE C

REF LOC279

101 m²

6 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	1550 €
-------------------	--------

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	136 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1250€ et 1740€ au 01/01/2021