



## Maison à vendre à Castelnaud d'Estregefonds - Référence 4036

Castelnau-d'Estréfonds 31620

**299 000 € \***

\* 299 000 € honoraires inclus

285 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 14000€ TTC à la charge de  
l'acquéreur.

**Guy HOQUET TOULOUSE  
MINIMES**

48 bis Avenue des Minimes  
31200 Toulouse

**0561628585**

## Maison à vendre à Castelnaud d'Estregefonds - Référence 4036

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Castelnau d'Estregefonds, d'une superficie de 115 m<sup>2</sup>, cette maison dispose de 4 pièces, dont 3 chambres spacieuses, idéale pour une famille. Construite en 2020, elle offre un intérieur moderne avec une dalle en béton. Le bien comprend également un garage fermé pour votre confort. Profitez d'une terrasse pour vos moments de détente en extérieur.

A 200 m des commerces et transports.

N'hésitez pas à nous contacter.

115 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

33 kWh/m<sup>2</sup> par an

Nombre places parking

1

Nombre garages/Box

0

Année construction

2020

## Photos du bien



