GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT GILLES LES BAINS 97434

T3 DUPLEX VUE MER

SAINT GILLES LES BAINS 97434

385 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La Réunion - Saint Denis

13 Rue Charles Gounod
97400 Saint-Denis

0262416600

T3 DUPLEX VUE MER

SAINT GILLES LES BAINS - CENTRE VILLE

En plein centre ville de Saint Gilles Les Bains, à proximité immédiate de la plage des roches noires, Guy Hoquet vous propose cet appartement T3 duplex, au dernier étage.

Appartement composé d'un séjour, une cuisine semi-équipée, deux chambres dont l'une avec une mezzanine, une salle d'eau, un WC, 2 balcons.

Un box en sous sol.

Informations copropriété :
Nombre de lots : 20 lots (dont 9 à usage d'habitation)
Pas de procédure en cours
Montant des Charges annuelles : 1 310,52 €

Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE et GES vierges.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

60.29 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	20
Charges annuelles (ALUR)	1 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	15.76 m2
Jardin	Non
Année construction	2005
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1

WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET