



Appartement 1 pièce à louer au centre-ville de Chilly Mazarin

CHILLY MAZARIN 91380

Guy HOQUET MASSY

4 rue Gambetta
91300 MASSY

01 69 53 82 60

Appartement 1 pièce à louer au centre-ville de Chilly Mazarin

À louer : Charmant appartement d'une pièce situé au 1er étage d'un immeuble de 5 étages, au coeur de Chilly Mazarin. D'une surface de 27.18 m², cet appartement est en bon état et offre un style contemporain. Il dispose d'une cuisine ouverte équipée, d'une salle d'eau avec d'un WC. Le chauffage est assuré par des radiateurs au gaz et l'eau chaude est fournie par une chaudière. Les fenêtres en PVC double vitrage et les volets roulants garantissent un bon confort thermique.

L'appartement est situé dans un secteur dynamique, à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que l'École élémentaire Le Parc du Château, l'École maternelle Le Parc du Château, et le Collège Les Dines Chiens. Vous trouverez également des commodités à proximité, notamment des supermarchés, des boulangeries, des pharmacies, et des restaurants.

Disponible à partir du 1er juillet

Le bien est sécurisé avec un digicode et bénéficie d'une terrasse. Ce logement est proposé sous un bail habitation (Loi 89). Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre agréable et pratique. Contactez l'agence Guy Hoquet MASSY pour plus d'informations.

27.18 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	5
Provision sur charges	45 €
Dépôt de garantie	1403.22 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	.
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2012
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de terrasse	1

Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	171 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	153 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 520€ et 760€

Photos du bien



