GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SAINT ETIENNE 42000

Appartement Saint Etienne 4 pièce(s) 80.84 m2

SAINT ETIENNE 42000

115 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT ETIENNE NORD

18 Avenue de Verdun
42000 SAINT ETIENNE

0482299331

Appartement Saint Etienne 4 pièce(s) 80.84 m2

À Vendre : Appartement 81 m² - Quartier Lamaizière, la Terrasse

Découvrez ce charmant appartement de 81 m² idéalement situé dans le quartier prisé de Lamaizière, à proximité de toutes les commodités. Parfait pour une famille ou un premier achat, cet appartement lumineux et spacieux offre de nombreuses possibilités.

Caractéristiques :
- Superficie : 81 m²
- Type : T4 (4 pièces)
- Séjour lumineux donnant sur un balcon
- Cuisine séparée, aménagée et équipée
- 2 chambres avec rangements
- Salle de bains et WC séparés
- Chauffage collectif gaz avec répartiteur
- Double vitrage
-Volets électriques
-Garage

Points forts :
- Quartier calme et recherché
- Proximité des transports en commun, commerces et écoles
- Stationnement facile et sécurisé

Cet appartement vous offre une belle qualité de vie dans un environnement agréable. À visiter sans tarder !

Prix : 115 000 €
Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous.

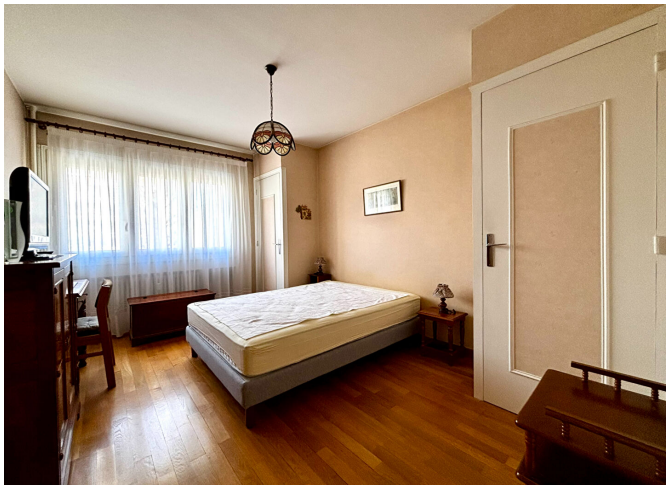
80.84 m²	4 pièce(s)	2 chambres	1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	5
Charges annuelles (ALUR)	2568 €
Année construction	1967
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	280 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien