



Appartement Mulhouse 4 pièce(s) 74 m2

MULHOUSE 68100

69 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Appartement Mulhouse 4 pièce(s) 74 m2

MULHOUSE- Visite virtuelle disponible

Découvrez cet appartement de 74 m² idéalement situé au 1er étage d'une copropriété avec ascenseur, au coeur du secteur du Kinépolis. Un emplacement stratégique offrant un accès immédiat aux loisirs, aux commerces et aux axes de transport.

Cet appartement fonctionnel se compose d'un :

- Espace vie : Entrée, cuisine séparée, séjour avec accès direct au balcon.
- Espace nuit : 3 chambres, une salle de bains et un WC indépendant.
- Annexes : Une cave privative.

Stationnement : Accès au parking privatif de la copropriété ainsi que de nombreuses places disponibles aux abords immédiats de l'immeuble.

Prêt à visiter ? Contactez nous dès aujourd'hui pour organiser une rencontre !

Visite virtuelle disponible sur demande.

DPE : Classe D

Référence : 4515

Contact : Inès HOSTETTER

74 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	138
Charges annuelles (ALUR)	4824 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	177 kWh/m2 par an
Conso Energ	193 kWh/m2 par an
Surface terrain	10 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1190€ et 1670€

Photos du bien



