



À vendre Studio

VILLIERS SUR MARNE 94350

129 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

À vendre Studio

Découvrez cet appartement situé au coeur de Villiers sur Marne, dans le secteur prisé des Boutareines.

Idéal pour un primo accédant ou investisseur,

Il est composé d'une pièce de vie, d'une cuisine aménagée et équipée ainsi que d'une salle de bain avec WC.

Il bénéficie d'une exposition sud, garantissant une belle luminosité tout au long de la journée. La

localisation est idéale, à seulement 10 minutes à pied de la station RER, facilitant vos déplacements vers Paris. À proximité,

contactez-nous !

24.5 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nombre étages

2

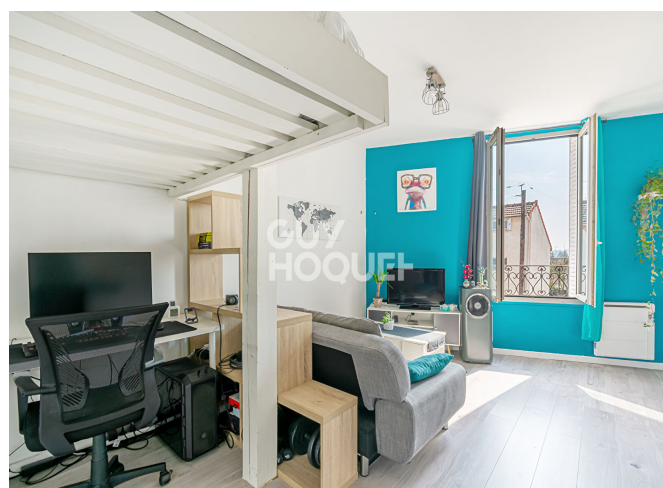
Dernier étage	Non
Accès RER	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	20
Charges annuelles (ALUR)	920 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1970
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	306 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





**GUY
HOQUET**
VILLIERS SUR MARNE