



PARIS XVI, La Muette 4 chambres

Paris 75016

1 592 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 16
MUETTE**

14 avenue Mozart
75016 PARIS

01 42 24 06 06

PARIS XVI, La Muette 4 chambres

COUP DE COEUR - PLAN PARFAIT

Découvrez Guy Hoquet Prestige cet élégant appartement de 138m² carrez, seul sur le palier, situé en plein quartier de la Muette et à quelques mètres de la rue de Passy, au coeur d'un bel immeuble de 1860.

En bon état, il allie charme, confort et ensoleillement !

Vous serez notamment séduits par son magnifique séjour d'angle de 52m², exposé Sud, avec parquet points de Hongrie, moulures, cheminées et poutres verticales apparentes.

Bénéficiez d'une localisation exceptionnelle dans un quartier recherché.
Deux caves complètent ce bien rare, prêt à vous accueillir.

Pour plus d'informations, contactez nous rapidement!

1071€ de charges trimestrielles

Honoraires à la charge du vendeur.

142 m²

6 pièce(s)

3
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	234 kWh/m ² par an
Nombre de caves	1
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	6
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1860
Salle(s) de bains	2
WC	2
Nb Lots Copropriété	12
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	6000 €

Photos du bien

