GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Rognonas 13870

Immeuble Rognonas

Rognonas 13870

450 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AVIGNON

101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

Immeuble Rognonas

Immeuble de rapport à Rognonas

Découvrez cette opportunité rare au coeur de Rognonas ! Cet immeuble est composé de trois maisons spacieuse, offrant un potentiel d'aménagement unique pour investisseurs ou familles en quête confort.

Détails de l'immeuble :

- Première maison:

. Piece de vie lumineuse
. Chambres confortable
. Bureau
. Cuisine
. Salla de bain
. Garage
. Terrasse

- Deuxième maison :
. Grand salon
. Trois chambres
. Cuisine
. Salle d'eau

- Troisième maison :

. Salon
. Trois chambres
. Cuisine
. salle d'eau

Situé en plein centre de Rognonas, cet immeuble bénéfice d'un emplacement privilégié, à proximité des commerces,
écoles et transports en commun. La possibilité de diviser les maisons en plusieurs lots pour créer de plus petits appartements offre un fort potentiel locatif.

Des travaux de rénovation sont à prévoir pour optimiser ce bien.
Ne manquer pas cette occasion !

Contacter votre agence Guy Hoquet pour plus de renseignements.

293 m² | 13 pièce(s) | 8 chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Bien en copropriété	Non
Année construction	1870
Vis-à-vis	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	166 kWh/m2 par an
Conso Energ	383 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET