



## 12 MIN SUD MILLY LA FORET

LE MALESHERBOIS 45330

**128 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MALESHERBES**

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

**0238341007**

## 12 MIN SUD MILLY LA FORET

12 MIN SUD MILLY LA FORET

Villes tous commerces, écoles et gare à pieds

Dans résidence sécurisée appartement de 100m<sup>2</sup> environ à réaménager : entrée, cuisine, séjour, 3 chambres, un bureau ou une quatrième chambre , une salle d'eau et un wc  
Garage ( rare sur le secteur ) et cave.

DPE: E

Syndic : ORPI VALRIM

Aucune procédure en cours dans la copropriété.

charges: 4231.92€ / an dont chauffage, eau

Honoraires charge vendeur

Johann BERTHELOT: 02 38 34 10 07

**101 m<sup>2</sup>**

**7 pièce(s)**

**Fiche technique du bien**

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	+50
Charges annuelles (ALUR)	4600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2025-03-26 04:59:12
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	268 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

