

GUY HOQUET

Local d'activité Paris 15 - Charles Michels

PARIS 75015

**Guy HOQUET PARIS 15
CONVENTION**236 Rue de la Convention
75015 Paris

0189431515

Local d'activité Paris 15 - Charles Michels

Paris 15 - Charles Michels

Idéal pour bureaux ou cabinet médical

Au rez-de-chaussée d'une copropriété de 1967 sécurisée et très bien entretenue, un local à usage commercial de 90 m² entièrement rénové composé d'un vaste accueil, de 4 bureaux, d'une salle d'attente, d'une cuisine indépendante, d'une salle d'eau avec wc et d'un wc séparé.

Immeuble ravalé en 2020.

Accès PMR.

Une place de parking est proposé en sus.

Proximité des stations de métro Charles Michels (ligne 10), Boucicaut (ligne 8) et de la station de RER Javel.

90 m²

4 pièce(s)

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Charges annuelles (ALUR)

4896 €

| | |
|--|---------------------------|
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Année construction | 1967 |
| Neuf - Ancien | Récent |
| WC | 2 |
| Cuisine | Indépendante |
| Type Chauffage | Collectif |
| Etat intérieur | Excellent |
| Type de Stationnement | Sous-Sol |
| Nombre places parking | 1 |
| Accès handicapés | Oui |
| Gardien | Oui |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 109 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique



