



Local commercial 2 pièces 91.71 m2

SOUCIEU EN JARREST 69510

150 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
SOUCIEU EN JARREST

10 place du 11 novembre 1918
69510 SOUCIEU EN JARREST

04 78 42 02 86

Local commercial 2 pièces 91.71 m2

GUY HOQUET SOUCIEU

Découvrez ce local commercial spacieux, vendu en plateau, idéalement situé dans le centre du village. Avec ses deux vitrines sur rue, ce bien bénéficie d'une excellente visibilité, parfaite pour attirer la clientèle.

Caractéristiques :

- Type : Local commercial en plateau
- Emplacement : Centre de Soucieu-en-Jarrest
- Vitrines : 2 vitrines sur rue, linéaire de 5 ml
- Fenêtres et porte : Châssis métallique
- Activités autorisées : Tous commerces sauf restauration
- Visibilité : Très bonne
- Flux piéton : Moyen
- Flux véhicules : Important

Ce local est une opportunité à ne pas manquer pour développer votre activité dans un environnement dynamique. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Faites de ce local le nouvel écrin de votre projet commercial !

DPE vierge

Votre agence Guy Hoquet Soucieu en Jarrest vous accompagne dans tous vos projets de vente, de location et d'acquisition.

ESTIMATIONS OFFERTES

91.7 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	10
Charges annuelles (ALUR)	10 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1948
Neuf - Ancien	Récent
Exposition Séjour	Est
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

