Maison Les Molières- 6 pièce(s) - Plain pied

LES MOLIERES 91470

Guy HOQUET FORGES LES BAINS
5 rue du Docteur Babin
91470 FORGES LES BAINS

01 64 91 12 54

Maison Les Molières- 6 pièce(s) - Plain pied

Maison familiale de plain pied avec sous-sol total .
Située au centre du village des Molières (proche de ST Rémy- les -Chevreuse).
Ce bien comprend :
- une entrée, un grand salon séjour double exposition (Nord -Sud) avec cheminée, une cuisine équipée (possibilité de cuisine ouverte) , 4 belles chambres dont 1 avec dressing, une salle de bains , 2 WC .
- Sous-sol total avec grand garage, espace atelier et cave.

L'ensemble est édifié sur un beau jardin clos et arboré de 1 929 m² .
A proximité de la gare RER B de St Rémy-les-Chevreuse en 10 minutes environ.

Envie d'en savoir plus ?
Nos conseillers sont à votre écoute pour vous en dire plus !

128.46 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Surface séjour	48 m2

Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	SUD-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	261 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2854€ et 3862€ au 01/01/2023