



TI A VENDRE SUR SAINT DENIS POUR INVESTISSEURS

SAINT DENIS 97400

71 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La
Réunion - Saint Denis**

13 Rue Charles Gounod
97400 Saint-Denis

0262416600

TI A VENDRE SUR SAINT DENIS POUR INVESTISSEURS

SAINT DENIS - LA TRINITÉ

Emplacement : 20 rue de l'inde

Sur la résidence quartier latin, composée de 134 lots dont 71 appartements à usage d'habitation. À quelques mètres du parc de la trinité.

Dans la résidence "quartier latin", un studio de 21.32 m² environ , non climatisé

Bail meublé (un an) en cours depuis le 7 septembre 2011. Loyer de 500 euros mensuels, TEOM incluse(environs 16 euros mensuels) , eau (15 euros) et électricité(15 euros) inclus.

Une place de parking en sous sol.

Charges de copropriété: 600 euros par an environ
Taxe foncière: environ 800 euros

Pas de procédure en cours.

Prix de commercialisation: 71 000 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

21.32 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	134
Charges annuelles (ALUR)	600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

