



PARC DU CHATEAU

SURESNES 92150

199 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SURESNES**1 Place Henri IV
92150 SURESNES**01 41 38 00 00**

PARC DU CHATEAU

QUARTIER PARC DU CHATEAU : Dans un immeuble semi-récent de 3 étages, appartement de type F1 au premier étage, composé d'une agréable pièce de vie donnant sur un grand balcon exposé sud/est, cuisine américaine aménagée et salle de bains avec WC. Une cave en sous-sol complète ce bien. Idéal premier achat. A vos téléphones!!

26.55 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

| | |
|---------------------|-----|
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 3 |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 76 |

| | |
|--|---------------------------|
| Charges annuelles (ALUR) | 2000 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Année construction | 1973 |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Collective |
| Nombre de caves | 1 |
| Date ERP | 2025-03-08 01:52:10 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Valeur consommation énergie finale | 312 kWh/m2 par an |
| Conso Energ | 301 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 670€ et 940€ au 01/01/2023

Photos du bien

