



T3 Centre de Beauzelle

BEAUZELLE 31700

205 000 € *

* 205 000 € honoraires inclus
190 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 7.89% TTC à la charge de
l'acquéreur.

**Guy HOQUET
BLAGNAC**

23 rue Prosper Ferradou
31700 BLAGNAC

05 34 46 25 48

T3 Centre de Beauzelle

Venez découvrir en exclusivité ce magnifique T3 de 65m² avec une belle terrasse plein sud de 15m²

Vous pourrez apprécier sa double exposition sud et sud-ouest dans le séjour avec sa cuisine aménagé et équipée ainsi que son cellier.

Deux belles chambres composent ce bien avec de beaux rangements.

Ce très beau T3 se situe dans une résidence calme, sécurisée et verdoyante. Un véritable havre de paix.

Deux places de parkings complètent ce bien.

La première sous carport et la seconde en parking souterrain.

Alors n'attendez plus et contactez moi pour programmer une visite.

Paul Narbonne
06 11 70 10 76

65 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|--|-----------------------------|
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 12 |
| Charges annuelles (ALUR) | 600 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Date ERP | 2025-06-03 09:19:59 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Ce qu'on aime agence | Résidence Calme et Paisible |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



