



## Appartement Echenoz La Meline 2 pièce(s)

ECHENOZ LA MELINE 70000

**370 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 370 € Honoraires

charges locataires: 336 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 144 €  
TTC.

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie  
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

## Appartement Echenoz La Meline 2 pièce(s)

Venez découvrir cet appartement de 48m<sup>2</sup> au premier étage d'un petit immeuble situé à Echenoz La Méline.

Il se compose d'un couloir qui dessert un grand séjour avec cuisine équipée, une chambre, une salle de bains ainsi qu'un WC séparé.

Un parking est accessible pour tous les habitants de l'immeuble.

Le chauffage est assuré par une chaudière GAZ Viessmann neuve.

L'appartement sera disponible fin avril.

Contactez-nous dès maintenant afin d'organiser une visite.

48.73 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

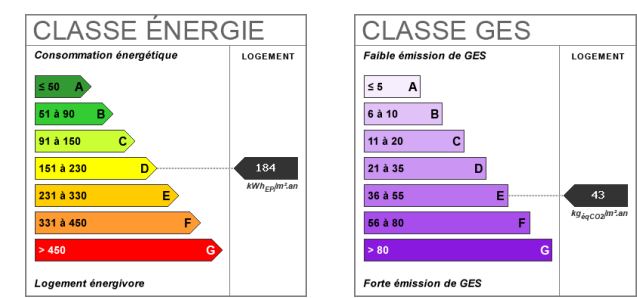
## Fiche technique du bien

Nombre étages

2

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Provision sur charges  | 50 €                |
| Dépôt de garantie      | 370 €               |
| Bien en copropriété    | Non                 |
| Jardin                 | Non                 |
| Vis-à-vis              | Non                 |
| Fenêtres               | PVC Double Vitrage  |
| Assainissement         | Séparation des eaux |
| Salle(s) de bains      | 1                   |
| WC                     | 1                   |
| Cuisine                | Kitchenette         |
| Meublé                 | Non                 |
| Type Chauffage         | Individuel          |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur           |
| Mode Chauffage         | Gaz                 |
| Eau chaude             | Individuelle        |
| Etat intérieur         | Rénové              |
| Type de Stationnement  | Extérieur           |
| Nombre places parking  | 1                   |
| Diagnostic Energétique | Oui                 |
| Conso Energ            | 184 kWh/m2 par an   |

# Bilan énergétique



## Photos du bien



