



Longère - À rénover - Jardin - Dépendance - Isigny Le Buat

ISIGNY LE BUAT 50540

64 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AVRANCHES**

13 Boulevard du Luxembourg
50300 Avranches

0233580842

Longère - À rénover - Jardin - Dépendance - Isigny Le Buat

L'agence Guy Hoquet d'Avranches vous propose cette longère à rénover, située dans un hameau, à proximité d'Isigny-le-Buat. Dans une impasse, au calme, vous découvrirez au bout d'un chemin cette bâtie composée d'une pièce à vivre avec cheminée, deux chambres à l'étage, un garage, une grange, un pressoir, une cave et un atelier, pouvant créer une grande maison d'environ 180m².

À l'extérieur, vous profiterez d'un beau jardin arboré, et d'une dépendance.

Non soumis au DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

60 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Jardin	Oui
Fenêtres	Bois simple vitrage
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Sans
Cheminée	Foyer ouvert
Date ERP	2025-04-23 22:37:53
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	4100 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

