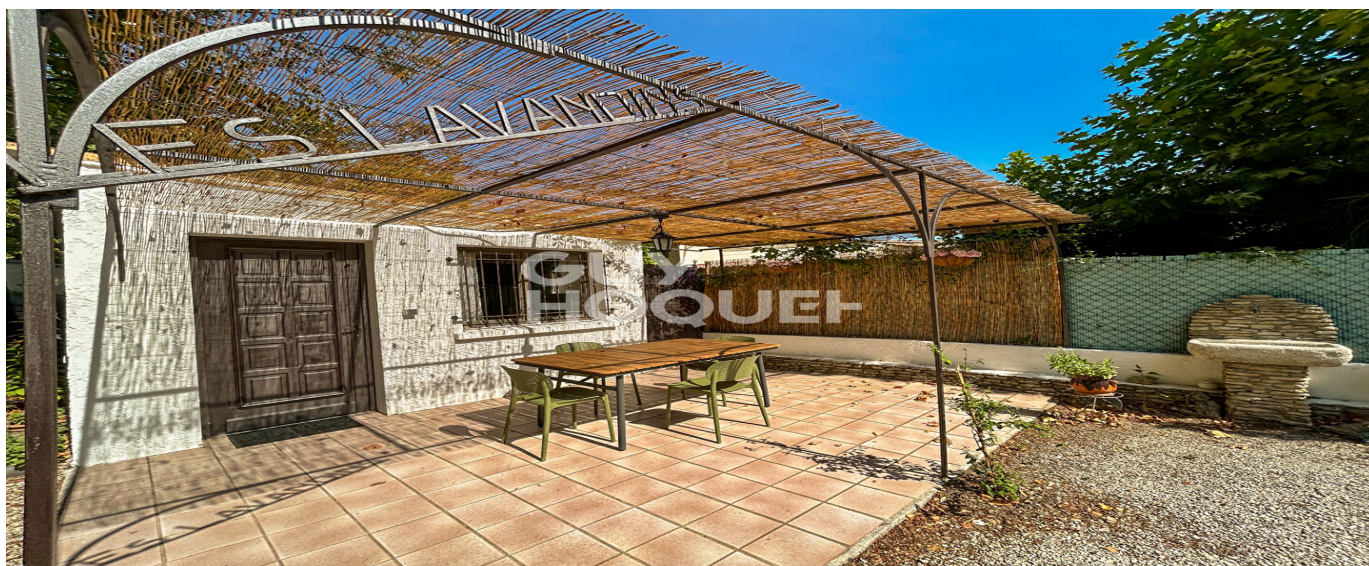




Maison à vendre à L'Isle-sur-la-Sorgue - Opportunité rare !

L ISLE SUR LA SORGUE 84800

190 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET L'ISLE SUR
LA SORGUE**

35 Avenue Julien Guigue
84800 L'Isle-sur-la-Sorgue

0490214380

Maison à vendre à L'Isle-sur-la-Sorgue - Opportunité rare !

Située entre le quartier du partage des eaux et le quartier de Saint Antoine, cette propriété atypique a tout pour plaire :

Que vous soyez à la recherche de votre résidence principale, secondaire, ou d'un investissement, vous y trouverez ce que vous cherchez.

Sur un terrain de 153m², vous disposerez d'un jardin au calme absolu, ainsi que d'une maison de 33m².

Située en zone UC du PLU de l'Isle sur la Sorgue, les possibilité d'extensions, et d'aménagements sont nombreuses sous réserve des autorisations d'urbanismes.

Non soumis au DPE.

Ne manquez pas cette chance, contactez l'agence Guy Hoquet L'ISLE SUR LA SORGUE pour plus d'informations et pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

33 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1950
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Date ERP	2023-02-28 22:12:53
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	153 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





MARIE POIRSON
AGENT COMMERCIAL E.I.
RSAC N°887 995 769

**GUY
HOQUET**
L'ISLE SUR LA SORGUE

**GUY
HOQUET**

06.21.29.73.07 / 04.90.21.43.80

ISLESURSORGUE@GUYHOQUET.COM

AVENUE JULIEN GUIGUE
84800 L'ISLE SUR LA SORGUE

L'IMMOBILIER GARANTI