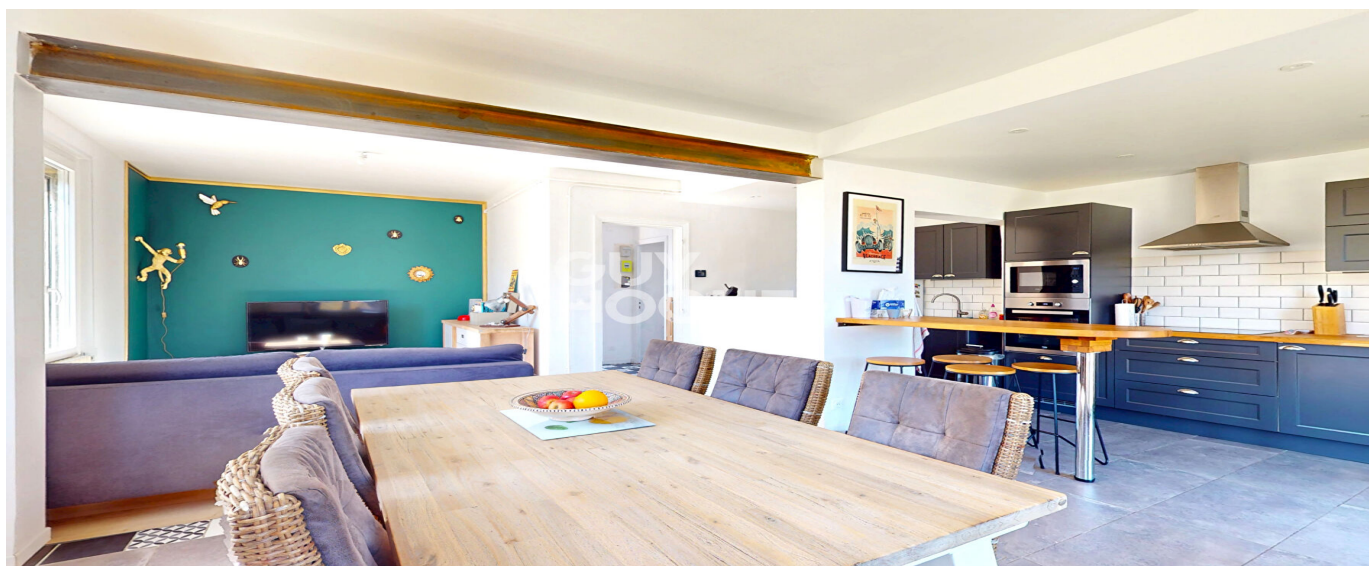




Maison May Sur Orne 6 pièce(s)

MAY SUR ORNE 14320

275 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAEN
MATHIEU**

28 Rue de la Chaussée
14920 Mathieu

02 31 06 15 06

Maison May Sur Orne 6 pièce(s)

EXCLUSIVEMENT DANS VOTRE AGENCE GUY HOQUET CAEN NORD

Calvados (14) - secteur MAY SUR ORNE

Exclusivement dans votre agence Guy Hoquet Caen Nord, venez découvrir cette maison de 96 m² construite en pierre de taille sur un terrain de 543 m².

Elle se compose d'une entrée, une cuisine ouverte aménagée et équipée donnant sur une salle à manger/salon, wc.

Au premier étage le palier dessert 3 chambres et une salle de douche avec WC.

Au deuxième étage, un petit palier donnant sur deux chambres dont une avec sa salle de bains.

Chauffage central: Chaudière à granulés OKOFEN

Ballon électrique.

Garage.

DPE: C

GES: A

Contact direct: Guillaume PICHELOT - 06.01.10.44.92 . Agent immatriculé au RSAC de Caen n° 880343041-EI

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

96 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
------------	-----

Lotissement	Non
-------------	-----

Jardin	Oui
--------	-----

Année construction	1930
--------------------	------

Neuf - Ancien	Ancien
---------------	--------

Vis-à-vis	Non
-----------	-----

Fenêtres	PVC Double Vitrage
----------	--------------------

Assainissement	Tout à l'égout
----------------	----------------

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

WC	2
----	---

Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
---------	--------------------------

Exposition Séjour	Sud
-------------------	-----

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Mode Chauffage	Chaudière à granulés
----------------	----------------------

Eau chaude	Ballon électrique
------------	-------------------

Etat intérieur	Bon
----------------	-----

Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	162 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



