



Location local rue principale

DINAN 22100

1 601 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 151 € / mois

Dépôt de garantie : 2900 € Honoraires

charges locataires: 5220 € TTC

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

Location local rue principale

Local commercial à louer 78m² / Emplacement stratégique !

Dinan / Centre-ville, rue principale

Forte visibilité et passage assuré

Parking à proximité pour plus de commodité

Aucun droit d'entrée

Loyer HT/HC : 1 450 € / mois

Dépôt de garantie : 2 mois

Disponibilité immédiate

Bail commercial

Opportunité idéale pour votre activité ! Contactez-nous pour plus d'informations.

78 m²

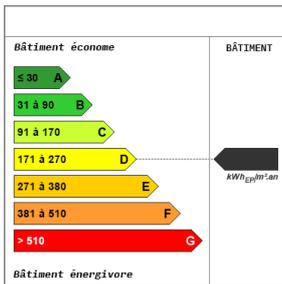
Fiche technique du bien

Provision sur charges

151 €

Dépôt de garantie	2900 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Date ERP	2021-12-17 06:49:32
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



GES non communiqué

Photos du bien

