BOURGES SUD

BOURGES 18000

Guy HOQUET BOURGES
43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

BOURGES SUD

Quartier recherché proche des commerces et des écoles, cette maison lumineuse comprend une entrée, salon salle à manger avec poêle à bois , cuisine ouverte aménagée et équipée, salle d'eau, wc.
A l'étage trois chambres spacieuses dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau-wc.
Sous-sol divisé en buanderie, garage et cave.
Jardin clos d'environ 800 m².
(menuiserie pvc double vitrage - chauffage gaz)
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

110 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 2 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1955

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de caves	1
Date ERP	2025-04-02 03:50:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	303 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué