



Terrain Barraux 701 m2

BARRAUX 38530

155 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PONTCHARRA**

71 place du Terrail
38530 PONTCHARRA

04 76 08 22 09

Terrain Barraux 701 m2

Barraux La Gâche, belle parcelle de 701m² constructible.

Le terrain est en parti viabilisé : l'abri est raccordé à l'assainissement collectif, les compteurs d'eau et d'électricité sont en place.

Surface de plancher possible de 144m².

Une petite construction de type préfabriqué est positionnée sur le terrain mais peut-être démontée et servir de rangement d'outils ou autres matériaux. La couverture est en fibro-ciment non amianté.

L'abri possède une kitchenette, une douche, un wc.

Emplacement avec vue dégagée et au calme, proche des commodités , accès d'autoroute et gare.

Le chemin d'accès goudronné représente environ 185m² sur les 701m² de la parcelle.

Ce terrain est proposé à l'achat à 155 000€ (honoraires agence charge vendeur).

Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet PONTCHARRA au 04.76.08.22.09, pour amples informations.

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





