



Maison à vendre à Castillon-la-Bataille - Idéale pour primo-accédants

castillon la bataille 33350

150 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIBOURNE

147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE

0557551855

Maison à vendre à Castillon-la-Bataille - Idéale pour primo-accédants

Découvrez cette charmante maison à vendre, située à Castillon-la-Bataille, offrant un cadre de vie agréable et pratique. Avec une surface de 129 m², cette maison dispose de 4 pièces, dont 3 chambres, parfaites pour accueillir votre famille. Le terrain de 593 m² vous permettra de profiter d'un espace extérieur agréable.

Au prix de 150800 €, cette propriété représente une excellente opportunité pour les primo-accédants ou ceux ayant un petit budget. Située à seulement 0,50 km de la gare, vous bénéficierez d'un accès facile aux transports en commun, et les commerces sont à seulement 0,20 km, facilitant ainsi votre quotidien.

À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires, dont le Collège Aliénor d'Aquitaine et l'École primaire Henri Bardon, ce qui est idéal pour les familles.

N'attendez plus pour visiter ce bien qui pourrait devenir votre nouveau chez-vous. Contactez l'agence Guy Hoquet LIBOURNE pour plus d'informations et pour organiser une visite.

129 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Distance Commerces	0.2 km
Distance Train	0.5 km
Accès Gare	5 min
Date ERP	2023-12-15 11:10:03
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	227 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	son jardin, la taille des chambres, la proximité des commodités
Surface terrain	593 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

