



## TOURCOING LES FRANCS

TOURCOING 59200

**119 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TOURCOING**

23 rue de la Cloche  
59200 TOURCOING

**03 20 28 93 60**

## TOURCOING LES FRANCS

Large habitation 1930 de 108 m<sup>2</sup> habitables offrant un grand salon - séjour de 32 m<sup>2</sup>, cuisine avec accès sur une cour aérée, salle de bain et WC séparés. Aux étages ; 4 chambres + coin bureau.

Prévoir travaux.

Idéal grande famille ou colocation étudiante.

108 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Surface séjour 32 m<sup>2</sup>

Jardin Non

Année construction 1930

Fenêtres	Simple et double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Oui
Date ERP	2025-04-03 06:41:24
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	327 kWh/m <sup>2</sup> par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



