



## A Louer Plateau Bureau 198 m<sup>2</sup> au centre de Guéliz à Marrakech

Marrakech 40000

**2 857 € / mois**

**charges comprises \***

**Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH**

**00212524446423**

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## A Louer Plateau Bureau 198 m<sup>2</sup> au centre de Guéliz à Marrakech

Vous recherchez un espace de travail fonctionnel, propre et immédiatement disponible ? Ce plateau de bureau de 198 m<sup>2</sup>, situé au 3<sup>e</sup> étage, est idéal pour une entreprise souhaitant s'installer dans un cadre confortable et bien agencé.

Caractéristiques du bureau :

Surface : 198 m<sup>2</sup>, offrant un vaste espace modulable selon vos besoins.

Étage : 3<sup>e</sup> étage, facile d'accès.

Sanitaires : 4 WC séparés (2 pour femmes et 2 pour hommes), garantissant confort et praticité.

Cuisine américaine : Un espace moderne et convivial pour vos pauses et repas.

État : Bureau propre et bien entretenu, prêt à accueillir votre équipe sans travaux supplémentaires.

Ce plateau est parfait pour un cabinet professionnel, une start-up, une entreprise de services ou un espace de coworking.

Loyer : 30 000 dhs

Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-nous dès maintenant !

198 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Cuisine	Américaine
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





