



Appartement Moufia 3 pièce(s) 55.86 m2

MOUFIA 97490

Guy HOQUET La
Réunion - Saint Denis

13 Rue Charles Gounod
97400 Saint-Denis

0262416600

Appartement Moufia 3 pièce(s) 55.86 m2

T3 a vendre à ste Clotilde Moufia, boulevard sud et supermarché à proximité immédiate.

Un t3 dans une résidence de 2007, le blue bay, rue de l'anjou, comprenant 335 lots dont 200 appartements. Résidence avec ascenseur.

Un t3 de 56 m² environ plus terrasse. Vue mer partielle.

Deux chambres climatisées. Libre de toute occupation. Vendu rénové, meublé et aménagé.
Deux parkings en sous sol.

charges de copropriété: 1600 euros par an

taxe foncière: environ 1200 euros

Pas de procédure en cours.

prix de commercialisation: 165 000 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur..

55.86 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Dernier étage	Non
Régime fiscal	Droits d'enregistrement
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	335
Charges annuelles (ALUR)	1600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué