



Terrain constructible de 723m2

BRINDAS 69126

255 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BRINDAS**

54 rue du Vieux Bourg
69126 BRINDAS

09 83 91 70 20

Terrain constructible de 723m2

L'agence Guy Hoquet Brindas est ravie de vous présenter cette opportunité sur la commune de Brindas.

Découvrez ce magnifique terrain arboré libre de constructeur d'une surface généreuse de 723 m².

Ce terrain est proche de Craponne et à 2 pas des transports en commun TCL, facilitant vos déplacements quotidiens.

Le terrain est situé en zone Udc selon le Plan Local d'Urbanisme, vous offrant une flexibilité de construction tout en respectant les normes architecturales de la zone.

Ne manquez pas cette occasion de réaliser votre projet immobilier à votre convenance !

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez dès maintenant l'agence Guy Hoquet Brindas.

723 m²

**4
chambres**

2 sdb

Exposition	Sud-ouest
Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1970
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	2
Nombre garages/Box	1
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

