



Villa plain-pied sur 1000m2 de terrain sans vis à vis

MONTESCOT 66200

560 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VILLENEUVE DE LA
RAHO

2 Bis angel guimera
66180 Villeneuve de la Raho

04 68 83 82 56

Villa plain-pied sur 1000m2 de terrain sans vis à vis

Villa 4 faces de 2023 sans vis à vis

Village proche Villeneuve de la Raho et Pollestres 2,5KM

1050m2 de terrain

Superbe piscine en dur au sel

Jardin de 1050m2 arboré

160m2 SH

Grande pièce de vie lumineuse de 60m2

Cuisine équipée

3 Chambres dont 2 suites parentales 25m2 et 27m2 avec deux salles d'eaux

2 WC

Bureau

Buanderie

Placards

Terrasses

Allée voitures ou camping car

Portail électrique

local et annexe atelier

clim et isolation

Normes RT 2020

Garage de 21m2 isolé

Contactez Carine 0623011846 ou Frédéric 0611891175

160 m²

4 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP	2025-04-07 13:50:24
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	100 kWh/m2 par an
Surface terrain	1050 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





