



Appartement Asnieres Sur Seine 2 pièce(s)

ASNIERES SUR SEINE 92600

230 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement Asnieres Sur Seine 2 pièce(s)

EXCLUSIVITE-GARE D'ASNIERES

Guy Hoquet vous propose ce 2 pièces d'environ 36m², au 4ème et dernier étage d'un immeuble bien entretenu.

Des travaux de rénovation sont à prévoir pour cet appartement qui dispose d'un séjour, d'une cuisine, d'une chambre et d'une salle de bains avec toilettes.

Une cave complète ce bien.

Exposé SUD-EST, cet appartement saura vous séduire grâce à son fort potentiel après travaux et sa proximité immédiate de la Gare d'Asnières (2 minutes à pied) et des commerces de proximité.

36.18 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage

4

Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	37
Charges annuelles (ALUR)	566 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1949
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Date ERP	2025-04-07 04:05:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	398 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



