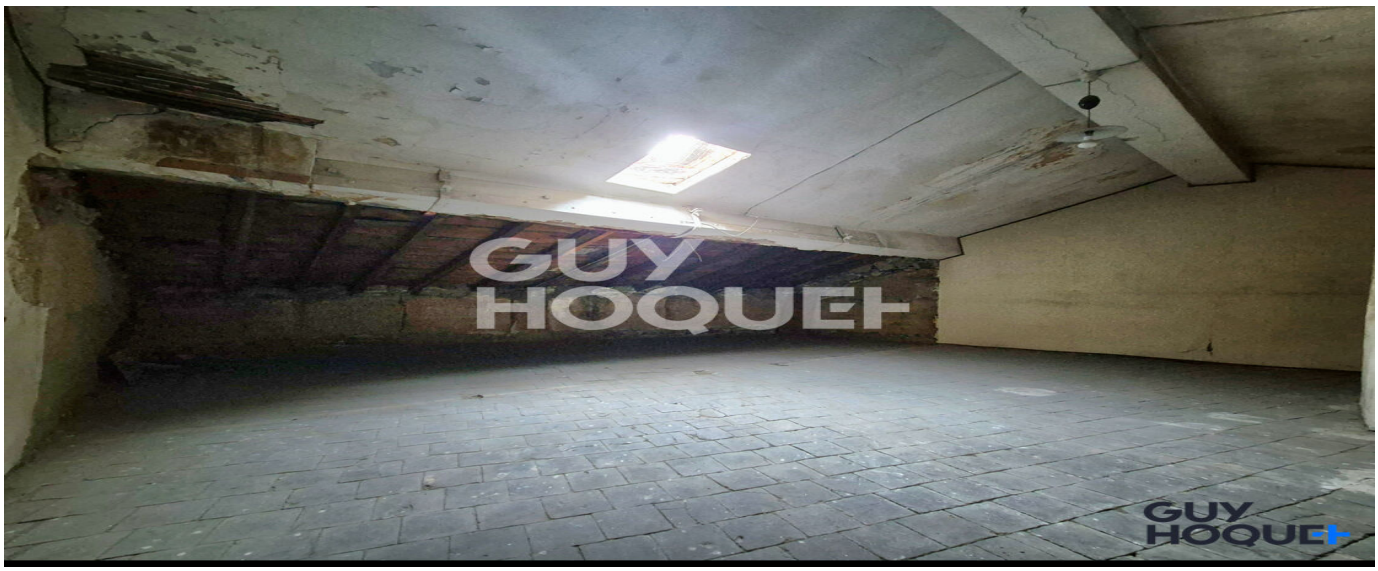
GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à LYON 69005



A vendre - Grenier transformable en habitation - 67 m² (au sol) - Lyon 9

LYON 69005

80 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LYON 5

39 Rue des Farges
69005 Lyon

09 53 91 43 86

A vendre - Grenier transformable en habitation - 67 m² (au sol) - Lyon 9

Votre agence Guy Hoquet Lyon 5 vous propose à la vente, un grenier de 67 m² (34 m² carrez).

Le bien se situe dans une maison divisée, à deux pas du funiculaire de Saint Just et de tous les commerces, au 3ème et dernier étage sans ascenseur.
Toutes les autorisations et permis ont été déposées et accordés pour pouvoir transformer le grenier en habitation (raccordements, ouvertures etc.).

Le prix de vente est de 80 000 euros, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Pour visiter ce bien ou bénéficier d'une estimation gratuite contactez votre agent Guy Hoquet au 09 53 91 43 86.

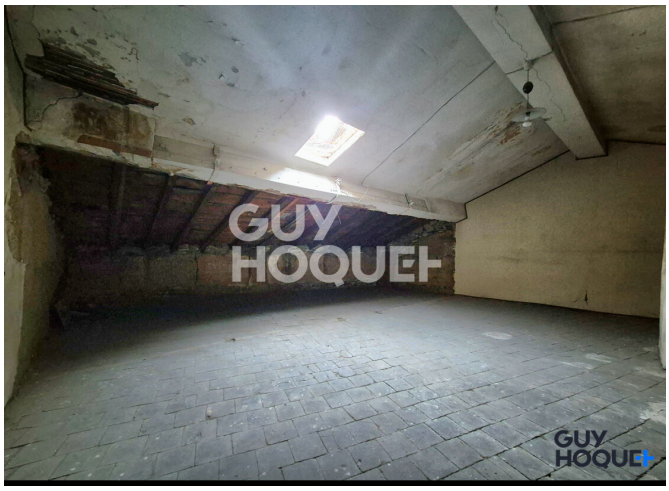
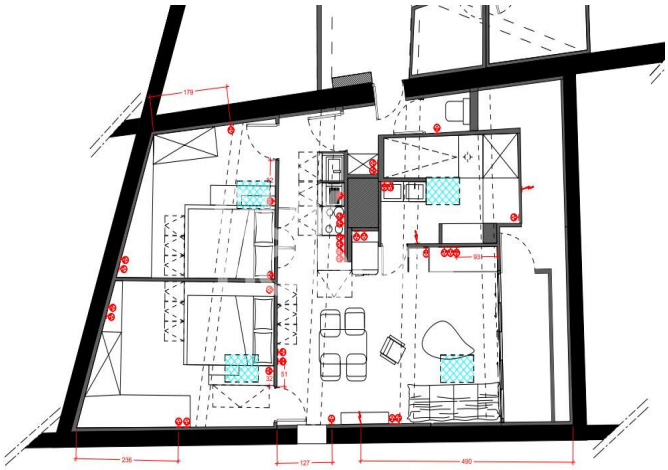
50 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Etage	3
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	100 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien