

GUY HOQUET

Appartement 3 pièces 54m2

PANTIN 93500

Guy HOQUET PANTIN

36 rue Hoche
93500 PANTIN

0148430522

Appartement 3 pièces 54m2

Exclusivité Guy Hoquet Pantin

Rue Gabrielle Jossierand - Pantin - Ecoquartier

Dans un quartier en plein développement, à 5min à pied du métro L7 et des commerces de proximité.

Au 3ème étage d'un immeuble ancien bien entretenu venez découvrir cet appartement 3P de 54m2 qui se compose d'une entrée, un séjour avec cuisine ouverte, deux chambres, une salle d'eau avec WC, une cave et un cabanon complète ce bien. Vous serez séduit par sa luminosité et sa double exposition, sa vue dégagée, son agencement idéal et son charme de l'ancien.

A visiter sans tarder !!!

55 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

3

Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	25
Charges annuelles (ALUR)	2100 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1920
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
