GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à CAEN 14000

Maison Cairon 9 pièces

CAEN 14000

680 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT MARTIN DE FONTENAY

19-21 rue d'Harcourt
14320 SAINT MARTIN DE FONTENAY

02 31 50 13 41

Maison Cairon 9 pièces

Chez Guy Hoquet venez découvrir

Aux portes de Caen et au calme sur plus de 1500 m² de terrain arboré et clos, belle maison offrant des prestations haut de gamme et de beaux espaces:
Une pièce de vie de plus de 50 m² avec cheminée à insert, cuisine aménagée et équipée, 6 chambres dont une suite parentale au rez-de-chaussée, 2 salles d'eau et une salle de bain et un bureau.
Possibilité de faire des chambres d'hôtes avec entrée indépendante.
Garage double.

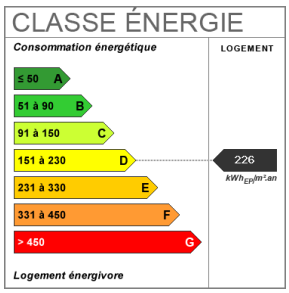
Contact : Nathalie PETIT
06 63 53 84 53
RCS : 879883494
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

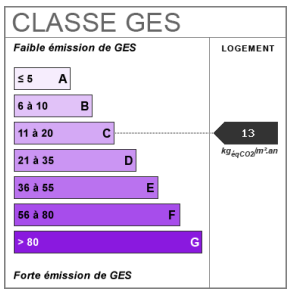
225 m²	9 pièce(s)	5 chambres	1 sdb	2 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	226 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 2873€ au 08/03/2016

Photos du bien