

GUY HOQUET

Petite maison de 78 m² sur un beau terrain de 705 m² à Mézos

MEZOS 40170

**Guy HOQUET LIT ET
MIXE**3 Avenue de la Côté d'Argent
40170 Lit-et-Mixe

05 58 58 07 20

Petite maison de 78 m² sur un beau terrain de 705 m² à Mézos

Votre agence Guy Hoquet Lit & Mixe vous présente en exclusivité cette charmante maison des années 90 idéalement située dans un quartier paisible de Mézos.

Elle est composée d'un espace salon/cuisine aménagée, trois chambres, une salle d'eau, dégagement, WC indépendant et un garage attenant.

Le tout sur une belle parcelle de 705 m², dans un environnement paisible de Mezos.

Bien rare sur le secteur, n'hésitez pas à contacter votre Guy Hoquet Lit & Mixe au 05 58 58 07 20 pour découvrir ce bien.

Ref : 242

78 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|-----------------------|-----------------------------|
| Lotissement | Oui |
| Surface séjour | 39 m2 |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1993 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Américaine Amenagée Equipée |
| Exposition Séjour | Sud |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Garage Fermé |
| Nombre places parking | 1 |
| Nombre garages/Box | 1 |

| | |
|------------------------|---------------------|
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Date ERP | 2024-06-27 00:03:53 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 261 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
