

# GUY HQUEF

# Appartement 3 pièce(s)

**OZOIR LA FERRIERE 77330** 

Guy HOQUET OZOIR LA FERRIERE

01 60 02 02 11

71 Avenue du Général de Gaulle 77330 Ozoir-la-Ferrière

## Appartement 3 pièce(s)

A VISITER SANS TARDER!

Dans une résidence neuve, proche centre ville, laissez vous séduire par ce beau 3 pièces avec balcon. Entrée, dégagement avec placard, salon cuisine avec double exposition, 2 chambres, salle de bain, WC. Vous bénéficierez d'un extérieur avec belle exposition, au calme.

1 place de parking complète ce bien .

56.92 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2 chambres

2 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 3

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	83
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2024
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Date ERP	2025-01-20 16:27:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	69 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué