



Maison à vendre à Mitry Mory - 5 chambres, 140 m²

MITRY MORY 77290

399 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MITRY
MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt
77290 MITRY MORY

0160210421

Maison à vendre à Mitry Mory - 5 chambres, 140 m²

Découvrez cette charmante maison à vendre située dans le secteur de Mitry-le-Neuf. D'une superficie de 140 m², cette maison spacieuse dispose de 8 pièces, dont 5 chambres, idéale pour une famille. Le terrain de 493 m² vous offre un bel espace extérieur. La maison, construite en 1968, est équipée de fenêtres en PVC double vitrage.

À l'intérieur, vous trouverez une cuisine entièrement équipée, un grand séjour de 40 m², ainsi qu'une salle de bain et une salle d'eau. Le chauffage est assuré par des radiateurs au gaz.

Profitez également d'une terrasse de 16 m² pour vos moments de détente en extérieur.

Localisée à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que le Collège Erik Satie, l'École Henri Barbusse, et le Lycée polyvalent Léonard de Vinci, cette maison est parfaite pour les familles. De plus, la station Villeparisis - Mitry-le-Neuf est facilement accessible, facilitant vos déplacements.

Le prix de cette maison est de 399 000 €. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet MITRY MORY.

140 m²

8 pièce(s)

**5
chambres**

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Surface séjour	40 m2
Jardin	Oui
Année construction	1968
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Date ERP	2025-03-14 12:45:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	303 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



