



PIBRAC À vendre : Appartement 3 pièces avec Garage et 2 places de parking

PIBRAC 31820

195 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PIBRAC

8 rue Principale
31820 PIBRAC

05 61 11 19 10

PIBRAC À vendre : Appartement 3 pièces avec Garage et 2 places de parking

Découvrez cet appartement à vendre situé à Pibrac totalement rénové et d'une superficie de 57.18 m², Celui-ci comprend 3 pièces, dont 2 chambres, idéal pour un couple ou une petite famille. Situé dans une copropriété de 6 appartements en duplex avec un jardin de 90m² environ. La localisation est parfaite, à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que le Groupe Scolaire du Bois de la Barthe, l'École maternelle publique du Bois de la Barthe, et le Collège privé de La Salle, ce qui en fait un choix idéal pour les familles. Profitez également des espaces verts à proximité pour vos moments de détente. Référence : vteappart5.

Il est au prix de 195 000 Frais d'agence inclus.

Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet PIBRAC au 06 85 37 76 00.

57.18 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Dernier étage

Non

| | |
|--|--------------------------|
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 24 |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | coproEnCourConstitution |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1989 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Rénové |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur,GarageFerme |
| Nombre places parking | 2 |

| | |
|------------------------|---------------------|
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Date ERP | 2023-07-24 06:39:32 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 261 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



