



Maison Verneuil D Avre Et D Iton 6 pièce(s) 150 m2

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

243 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers
27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

Maison Verneuil D Avre Et D Iton 6 pièce(s) 150 m2

Située dans un quartier recherché de Verneuil d'Avre et d'Iton venez découvrir cette maison d'environ 150m² elle comprend :

Au rez-de-chaussée un magnifique salon/salle à manger très lumineux ouvert sur la cuisine aménagée & équipée, une chambre, bureau et une salle d'eau.

L'étage dessert 4 chambres et une salle de bain.

Sous-sol total et garage.

Le tout édifié sur un beau terrain clos et arboré de 766m².

N'hésitez plus et contactez-moi pour organiser une visite !

150 m²

6 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Surface séjour

32.87 m2

Jardin	Oui
Année construction	2003
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Cheminée	Conduit existant
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	SousSol,GarageFerme
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-05-13 20:22:07
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	112 kWh/m2 par an
Surface terrain	766 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1188€ et 1608€

Photos du bien





**GUY
HOQUET**
VERNEUIL D'AVRE ET D'ITON

Maëva ARAUJO



06.81.83.62.72



verneuilsuravre@guyhoquet.com

