



## Maison Verneuil D Avre Et D Iton 6 pièce(s) 150 m<sup>2</sup>

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

**243 800 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
VERNEUIL SUR AVRE**

11 Rue Thiers  
27130 Verneuil-sur-Avre

**02 32 38 23 20**

## Maison Verneuil D Avre Et D Iton 6 pièce(s) 150 m<sup>2</sup>

Située dans un quartier recherché de Verneuil d'Avre et d'Iton venez découvrir cette maison d'environ 150m<sup>2</sup> elle comprend :

Au rez-de-chaussée un magnifique salon/salle à manger très lumineux ouvert sur la cuisine aménagée & équipée, une chambre, bureau et une salle d'eau.

L'étage dessert 4 chambres et une salle de bain.

Sous-sol total et garage.

Le tout édifié sur un beau terrain clos et arboré de 766m<sup>2</sup>.

N'hésitez plus et contactez-moi pour organiser une visite !

150 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

5  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Surface séjour

32.87 m<sup>2</sup>

Jardin	Oui
Année construction	2003
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Cheminée	Conduit existant
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	SousSol,GarageFerme
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-05-13 07:24:37
Diagnostic Energétique	Oui
Surface terrain	766 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





**GUY  
HOQUET**  
VERNEUIL D'AVRE ET D'ITON

**Maëva ARAUJO**



06.81.83.62.72



verneuilsuravre@guyhoquet.com

