



## Appartement à louer

FONTENAY LE COMTE 85200

**Guy HOQUET FONTENAY  
LE COMTE**

**0251504393**

49 Rue de la République  
85200 Fontenay-le-Comte

## Appartement à louer

Au coeur de la ville, votre agence Guy Hoquet vous propose cet appartement meublé situé au 2ème étage sans ascenseur. Il vous offre une pièce à vivre avec coin cuisine, une chambre et une salle de bains avec wc. Disponible à partir du 3 juillet 2026.

23.66 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Meublé Oui

Dépôt de garantie 700

Provision sur charges 20

Conso Energ	277 kWh/m <sup>2</sup> par an
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1949
Salle(s) d'eau	1
WC	1

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 440€ et 660€ au 01/01/2021

---

Photos du bien

