GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à PARIS 75018

Joli 2 pièces au calme

PARIS 75018

519 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PARIS 10 SAINT-LOUIS

178 Rue Saint-Maur
75010 Paris

01 40 82 36 00

Joli 2 pièces au calme

Emplacement idéal, dans une résidence recherchée, bien entretenue et sécurisée, avec gardien.
Un appartement de 2 pièces, au cadre agréable et bien agencé. Il est composé d'une entrée, d'un salon et d'une chambre ouvrant sur le balcon filant pour profiter des beaux jours, d'une cuisine séparée, d'une salle d'eau ainsi que des WC séparés pour plus de praticité. Lumineux, exposition plein est!
Chauffage/eau chaude compris. Possibilité de créer une seconde chambre.
Une cave vient compléter ce bien. Parking en sus.
Emplacement idéal, dans un environnement paisible et verdoyant, à proximité des transports et des commerces.

49 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Etage	2

Nombre étages	9
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	100
Charges annuelles (ALUR)	2448 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	19.69 m2
Année construction	1973
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante meublée
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	217 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien