



75015 Tour Eiffel - Bir-Hakeim - APPARTEMENT 6 PIÈCES 4 CHAMBRES

PARIS 75015

1 290 000 € *

* 1 290 000 € honoraires inclus

1 250 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.2% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 15
CONVENTION**

236 Rue de la Convention
75015 Paris

0189431515

75015 Tour Eiffel - Bir-Hakeim - APPARTEMENT 6 PIÈCES 4 CHAMBRES

75015 Tour Eiffel - Bir-Hakeim - APPARTEMENT 6 PIÈCES 4 CHAMBRES

ENTRE LE CHAMP DE MARS ET METRO DUPLEIX 6 PIECES AVEC 2 BALCONS - POSSIBILITE PARKING DANS L'IMMEUBLE

Belle résidence récente de standing avec gardien au 1er étage ascenseur; entrée, vaste séjour avec balcon sur jardin, belle cuisine toute équipée (poss de l'ouvrir sur le séjour)

4 chambres, salle de bain, salle d'eau 2 toilettes, dressing et nombreux placards.

IDEALEMENT SITUE A 2 PAS DES COMMERCES ET DES ECOLES

TRES BON PLAN - AUCUNE PERTE DE PLACE - BON ETAT

POSSIBILITE D'ACHETER UN PARKING DANS L'IMMEUBLE 35.000 EUR

123 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	7
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	34
Charges annuelles (ALUR)	5000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1973
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2025-01-28 04:24:19
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	179 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1780€ et 2460€ au 01/01/2021

Photos du bien



