



## Studio meublé Dax avec place de parking

DAX 40100

**82 000 € \***

\* 82 000 € honoraires inclus  
76 000 € Hors Honoraires  
Honoraires : 7.89% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET DAX**

9 Rue Saint-Vincent  
40100 Dax

**05 58 41 01 00**

## Studio meublé Dax avec place de parking

Situé à Dax, proche de la gare, studio meublé de 26m<sup>2</sup> composé d'un pièce de vie, d'une cuisine équipée et séparée, d'une salle d'eau avec WC. Vous disposerez d'une place de parking en plus.

26.26 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	44
Charges annuelles (ALUR)	590 €

Procédures diligentées c/  
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

181 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 400€ et 600€ au 01/01/2021

## Photos du bien

