



LIMAY - MAISON FAMILIALE - JARDIN SANS VIS-À-VIS

LIMAY 78520

270 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIMAY

30 Rue Adrien Roelandt
78520 Limay

01 30 33 69 86

LIMAY - MAISON FAMILIALE - JARDIN SANS VIS-À-VIS

EXCLUSIVITÉ GUY HOQUET

Maison traditionnelle 108 m² sur 2 niveaux. RDC : entrée, salon-séjour avec cheminée, véranda, cuisine équipée, salle d'eau, WC, accès garage 40 m². Étage : 4 chambres, dressing, salle d'eau/WC. Jardin sans vis-à-vis. Chaudière neuve, DPE D. Secteur calme et recherché, proche écoles, commerces, transports et gare.

Ne laissez pas passer cette opportunité, contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite !

Contactez notre agence immobilière Guy Hoquet LIMAY AU 01 30 33 69 86 pour obtenir de plus amples renseignements.

108 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction	1990
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Etat moyen
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-03-29 17:29:34
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	184 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1600€ et 2200€ au 01/01/2021

Photos du bien





